



T2

Surface habitable totale :

25.70m²

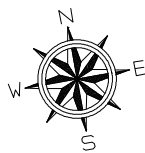
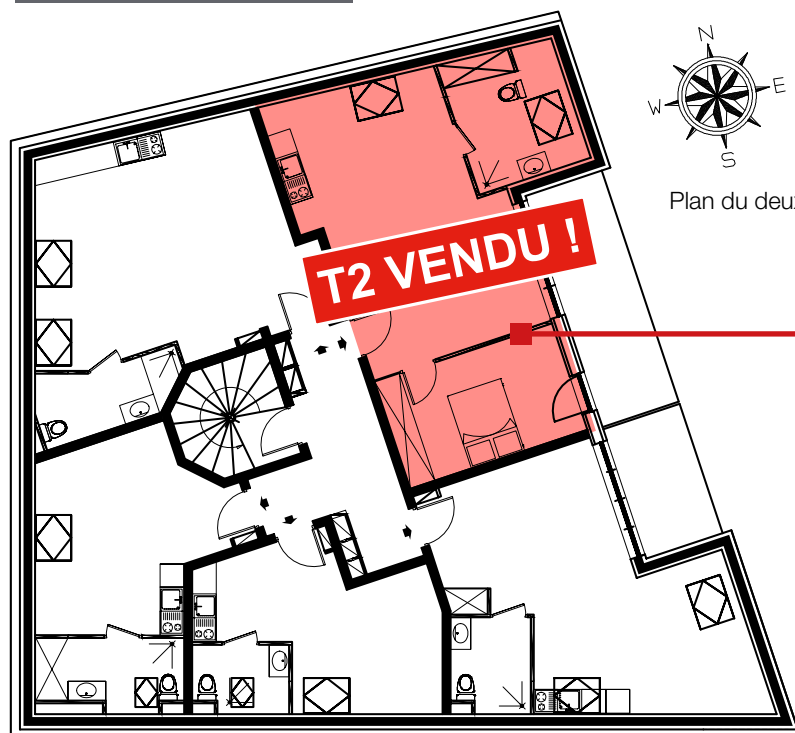
Surfaces utiles : 35.00 m²



| REZ DE CHAUSSEE | |
|------------------------|----------------------|
| PIÈCES | SURFACES |
| Séjour / Cuisine / Pl. | 22.60 m ² |
| Salle de bain | 3.10 m ² |



Façade est



Plan du deuxième étage

BÂTIMENT A DEUXIÈME ETAGE LOT A17 - T2

- Ossature bois à haute performance énergétique,
- Murs à isolation passive,
- Finition extérieure crépi, métal, matériaux composites,
- Résidence entièrement sécurisée + visiophone,
- Domotique,
- Triple vitrage avec volets intégrés dans le vitrage,
- Chauffage électrique,
- Chauffe-eau électrique,
- T2 livrés avec Kitchenette équipée,
- Carrelage au sol,
- Salle d'eau avec douche à bac extra-plat, vasque avec placard et faïence sur toute la hauteur,
- WC suspendu,
- Peinture comprise,
- Exposition Nord et Est avec grand balcon.



Plan de masse

www.jardinsdeturpault.com

NOTE : Le présent plan est établi sur la base du dossier de permis de construire et pourra subir des adaptations dimensionnelles techniques ou d'organisation, afin de répondre aux contraintes induites par les études détaillées d'exécution. Les poutres, poteaux et faux plafonds n'apparaissent pas systématiquement sur les plans. Les éléments de mobiliers, meubles et plans de travail ...etc, non contractuels, ne figurent qu'à titre indicatif. Seuls les plans déposés au rang de minutes du notaire font foi.

COMMERCIALISATION